



Κατοικία: ένα πολύτιμο αγαθό!



Μεγάλες δασικές πυρκαγιές
κατά τα έτη 2017-2023



Μεγάλες δασικές πυρκαγιές
Αττική • 2017-2023 (μέχρι 25/08)

Ελλάδα – Πυρκαγιές 2023



Ελλάδα – Πυρκαγιές 2023



Ας μη δεχτούμε το παράλογο ως κανονικότητα – Το ασφαλιστήριο σώζει περιουσίες και ελάχιστες φορές το λάστιχο!

Αυτό πρόκειται να γίνει διότι η διείσδυση αυτών των προϊόντων στην ασφαλιστική αγορά είναι μικρή.

Με απλά λόγια ο κόσμος δεν ασφαλίζει την περιουσία του και δεν υπάρχει πληθώρα συμβολαίων για να καλυφθούν οι μεγάλες ζημιές.

Η τηλεόραση και τα media συνεχώς προβάλλουν τις καταστροφές, τον κόσμο που ξεσπιτώνεται, τις καμένες ελπίδες και τα συντετριμμένα όνειρα.

Τι κάνουν οι περισσότεροι άνθρωποι για να προστατέψουν την περιουσία τους;

Ασφαλίζονται; Όχι! Βρέχουν με το λάστιχο με χαμηλή πίεση ή κόβουν με το αλυσοπρίονο κλαδιά, μήπως και προλάβουν να σώσουν τους κόππους τους ή ακόμα παραβαίνοντας τις οδηγίες μένουν στα σπίτια τους, θέτοντας σε κίνδυνο και τη ζωή τους!

Είναι παράλογο! Δεν μπορεί να το αποδεχθούμε ως κανονικότητα!

Θα πρέπει να κάνουμε τους δυνητικούς πελάτες να το καταλάβουν!

Αν υπάρχει μια στιγμή, που κάθε Ασφαλιστικός Διαμεσολαβητής πρέπει να υψώσει τον τόνο της φωνής του, είναι τώρα. Οι φωτιές θα τελειώσουν και θα έρθουν οι πλημμύρες.

Πρέπει να είμαστε αυστηροί. Η δημιουργία περιουσίας, πάει αγκαλιά με την προστασία της!

Αν ένα σπίτι κοστίζει 300.000€ ο ιδιοκτήτης του θα πρέπει να υπολογίζει πως κοστίζει 300.300€ .Τα 300€ είναι το ασφάλιστρο.

Πρέπει να γίνουμε αυστηροί. Οι πελάτες μπορεί να μην το καταλαβαίνουν, εμείς όμως γνωρίζουμε πως μετά από κάθε καταστροφή υπάρχει και ένα «μετά», που θα πρέπει να το εξασφαλίσουμε!

www.nextdeal.gr



Logistics – Ασπρόπυργος 2023



Ασφαλισμένο στην Ατλαντική Ένωση

Ενέργειες της Ατλαντικής Ένωσης για τους πληγέντες από τις πυρκαγιές 2023

Κλάδος Περιουσίας

1. Δημιουργήσαμε ειδική γραμμή επικοινωνίας **10234** ή εναλλακτικά **210 7470001** διαθέσιμες **24 ώρες το 24ωρο** και θα αποστέλλουμε σχετικό ενημερωτικό μήνυμα - sms στους πελάτες Αττικής
2. Μετά την αναγγελία ζημιάς και την αυτοψία, θα δοθεί απόλυτη προτεραιότητα στην καταβολή αποζημιώσεων, και ιδιαίτερα άμεση προκαταβολή για την κάλυψη των πρώτων δαπανών.

Στοιχεία επικοινωνίας για την άμεση αναγγελία **ζημιάς Περιουσίας** :

- Κωσταρέλου Βούλα, τηλ. 2107454073, e-mail: vkostarellou@atlantiki.gr
- Κανελλάκη Μαίρη, τηλ. 2107454071, e-mail: mkanellaki@atlantiki.gr
- Γκιουμέ Δάφνη, τηλ. 210 7454072, e-mail: dgioume@atlantiki.gr

Ενέργειες της Ατλαντικής Ένωσης για τους πληγέντες από τις πυρκαγιές 2023

Κλάδος Αυτοκινήτων (για όσους έχουν την κάλυψη πυρκαγιάς)

1. Τηλέφωνο στην Φροντίδα ατυχήματος **10234**, για δήλωση και λήψη φωτογραφιών του οχήματος.
2. Σε περιπτώσεις Ολικής καταστροφής από Πυρκαγιά, μεταφορά του οχήματος από την Οδική μας βοήθεια σε συνεργαζόμενη εταιρία ανακύκλωσης ώστε να αναλάβει όλη την διαδικασία της οριστικής διαγραφής του.
3. Συμπλήρωση από τον ασφαλισμένο της συνημμένης εξουσιοδότησης για την εταιρία ανακύκλωσης.
4. Προσκόμιση του Πορίσματος της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
5. Προσκόμιση τυχόν αντιγράφου αδείας κυκλοφορίας.

Στις περιπτώσεις Μερικής ζημιάς ακολουθείται η διαδικασία διακανονισμού με ραντεβού πραγματοποιώμενα στο συνεργείο, με απόλυτη προτεραιότητα στις περιπτώσεις αυτές.

Αρμόδιοι για την άμεση εξυπηρέτηση των περιπτώσεων αυτών για τον **Κλάδο Αυτοκινήτων** :

- Φασάκη Ευγενία , 2107454229, email : efasaki@atlantiki.gr
- Προδρόμου Στέλιος , 2107454241, email : sprodromou@atlantiki.gr
- Δασκαλοπούλου Κατερίνα, 2107454027, email : kdaskalopoulou@atlantiki.gr

Αρωγή προς τους πληγέντες των πυρκαγιών του Ιουλίου: Πρώτη καταβολή 876.378,43 ευρώ σε 167 Δικαιούχους

- Καταβλήθηκε την Παρασκευή 25 Αυγούστου 2023 η ενίσχυση πρώτης αρωγής προς τους [πληγέντες από τις πυρκαγιές](#) που εκδηλώθηκαν τον περασμένο Ιούλιο σε διάφορες περιοχές της χώρας. Ειδικότερα, **πιστώθηκαν 876.378,43 ευρώ στους τραπεζικούς λογαριασμούς 167 δικαιούχων**, αναφέρει το [Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας](#) σε ανακοίνωσή του.
- Σημειώνεται ότι αμέσως μετά την εκδήλωση των μεγάλων πυρκαγιών, οι οποίες έπληξαν οκτώ περιφερειακές ενότητες, αρχής γενομένης από τις 17 Ιουλίου, ενεργοποιήθηκε στις 3 Αυγούστου η ηλεκτρονική πλατφόρμα [arogi.gov.gr](#) για τη χορήγηση πρώτης αρωγής έναντι στεγαστικής συνδρομής, καθώς και έναντι επιχορήγησης επιχειρήσεων και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορέων.
- Αναφορικά με την πρώτη αρωγή έναντι **στεγαστικής συνδρομής**, το ύψος της ενίσχυσης ανέρχεται σε **10.000 ευρώ** για κτίρια με βαριές βλάβες που τα καθιστούν επικίνδυνα για χρήση («κόκκινα») και σε **5.000 ευρώ** για κτίρια με σοβαρές βλάβες που τα καθιστούν προσωρινά επικίνδυνα για χρήση («κίτρινα»).
- Ως προς το σκέλος της πρώτης αρωγής έναντι **επιχορήγησης**, το ύψος της ενίσχυσης ανέρχεται σε **4.000 ευρώ** για κάθε επιχείρηση ή φορέα με πολύ σοβαρές υλικές ζημιές και σε **2.000 ευρώ** για κάθε επιχείρηση ή φορέα με σοβαρές υλικές ζημιές. Επισημαίνεται ότι η πρώτη αυτή πληρωμή προς τους δικαιούχους πραγματοποιείται ενώ η πλατφόρμα [arogi.gov.gr](#) είναι ακόμα ανοιχτή για αιτήσεις, με τη σχετική προθεσμία να λήγει στις 31 Αυγούστου.

www.insuranceforum.gr

Μετά τις φωτιές τι;

Ακολουθούν οι πλημμύρες!

235 ασφαλισμένες ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές 17-28 Ιουλίου 2023 σύμφωνα με την πρώτη εκτίμηση της ΕΑΕΕ

Σε **235** ανέρχονται οι ζημιές που δηλώθηκαν μέχρι σήμερα στην Ένωση Ασφαλιστικών Εταιριών Ελλάδος (ΕΑΕΕ) από τις ασφαλιστικές επιχειρήσεις, ως αποτέλεσμα των δασικών πυρκαγιών που έπληξαν την Ελλάδα το διάστημα 17–28 Ιουλίου 2023, σύμφωνα με την πρώτη καταγραφή.

Τα στοιχεία προήλθαν από 23 ασφαλιστικές επιχειρήσεις, οι οποίες εκτιμάται ότι εκπροσωπούν το 96% της παραγωγής ασφαλίσεων περιουσίας.

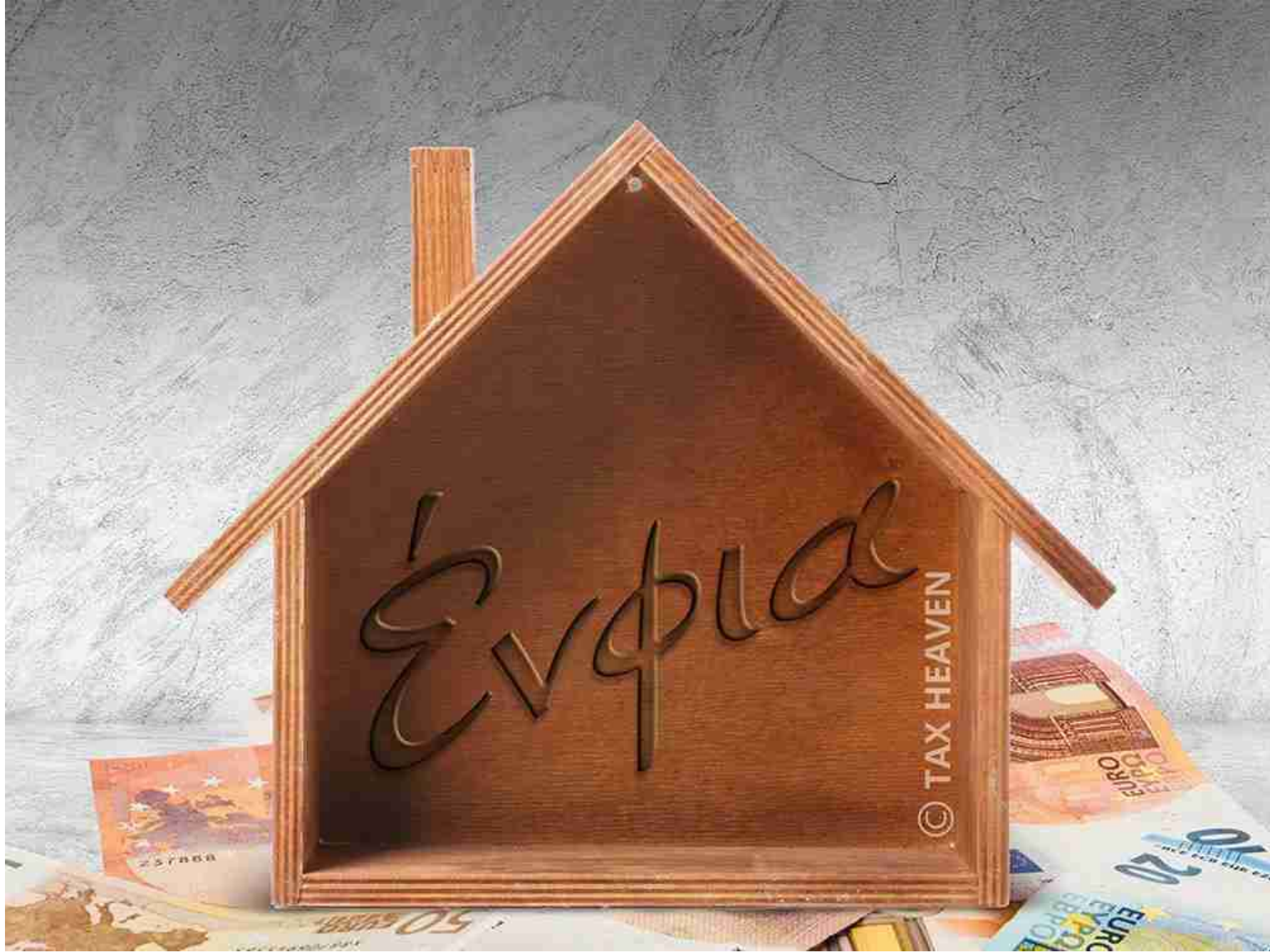
Από αυτές, οι 231 ζημιές αφορούσαν ασφάλισης περιουσίας (135 κατοικίες, 86 επιχειρήσεις και 10 φωτοβολταϊκά συστήματα) και οι υπόλοιπες 4 ασφάλιση αυτοκινήτων.

Η ΕΑΕΕ προχωρά, όπως σε κάθε περίπτωση φυσικής καταστροφής, σε αναλυτική καταγραφή που θα περιλαμβάνει πλήθος ζημιών, ποσά αποζημιώσεων και ασφαλισμένα κεφάλαια ανά κατηγορία και γεωγραφική κατανομή τους, η οποία αναμένεται εντός του Σεπτεμβρίου και θα δημοσιοποιηθεί με την ολοκλήρωσή της.



Δύο νέα πολύ σημαντικά κίνητρα για την ασφάλιση κατοικιών





Μείωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων επί ασφαλισμένων οικοδομών

Στο άρθρο 3 του ν. 4223/2013 (Α' 287), περί απαλλαγών από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.), προστίθεται παρ. 7Ζ ως εξής:

«7Ζ. Για τα έτη 2024 και επόμενα, ο ΕΝ.Φ.Ι.Α. μειώνεται κατά δέκα τοις εκατό (10%) για κατοικίες φυσικών προσώπων που ασφαρίζονται σε ασφαλιστική επιχείρηση εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ασφαλιστικών Επιχειρήσεων, που τηρείται στη Διεύθυνση Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης της Τράπεζας της Ελλάδος, για **σεισμό, πυρκαγιά και πλημμύρα**, εφόσον η ασφάλιση καλύπτει το σύνολο της αξίας του ακινήτου.

Ως αξία του ακινήτου, για τις ανάγκες εφαρμογής του πρώτου εδαφίου, λαμβάνεται η αξία ανακατασκευής του κτίσματος ή των κτισμάτων, μη υπολογιζόμενης της αξίας του οικοπέδου, η οποία δεν μπορεί να υπολείπεται των χιλίων (1000) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Προϋπόθεση για την εφαρμογή του παρόντος είναι η ασφάλιση να αφορά το προηγούμενο έτος με διάρκεια τουλάχιστον τριών (3) μηνών.

Αν η διάρκεια της ασφάλισης του πρώτου εδαφίου είναι μικρότερη του ενός (1) έτους, η μείωση του ΕΝ.Φ.Ι.Α. προσαρμόζεται αναλογικά.

- Ασφάλιση για 12 μήνες επιφέρει έκπτωση 10%
- Ασφάλιση για 9 μήνες επιφέρει έκπτωση 7,5%
- Ασφάλιση για 3 μήνες επιφέρει έκπτωση 2,5%
- Ασφάλιση για 2 μήνες δεν επιφέρει καμιά μείωση ΕΝ.Φ.Ι.Α.

Όφελος από την έκπτωση στον ΕΝΦΙΑ



Τρόπος υπολογισμού του ΕΝΦΙΑ:

- <https://maps.gsis.gr/valuemaps/#> (συμπλήρωση διεύθυνσης και υπολογισμός τιμής ζώνης και αντικειμενικής αξίας)
- <https://www.fpress.gr/ypologistika-ergaleia/story/101291/poso-tha-koyreytei-o-enfia-an-asfaliso-to-akinito-moy-ypologiste-monoι-sas> (υπολογισμός ΕΝΦΙΑ ακινήτου)
- Υπολογισμός οφέλους στον ΕΝΦΙΑ 2024 χωρίς ασφάλιση και με ασφάλιση



govgr



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Υπουργείο Οικονομικών
Γ.Γ. Οικονομικής Πολιτικής
Α.Τ.Εκτιμήσεων & Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Υπουργείο Ψηφιακής
Διακυβέρνησης



Όφελος από την έκπτωση στον ΕΝΦΙΑ



ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΝΦΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Τιμή ζώνης 2024 (ανά τμ)	2050
Παλαιότητα ακινήτου (σε έτη)	14
Όροφος	Ισόγειο και 1ος
Επιφάνεια κύριων χώρων (σε τμ)	120
Επιφάνεια βοηθητικών χώρων (σε τμ)	0
Αριθμός προσόψεων	μία πρόσοψη
Είναι το ακίνητο "ημιτελές";	ΟΧΙ

ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ 2024	193725
ΕΝΦΙΑ 2024 χωρίς ασφάλιση	412,6
ΕΝΦΙΑ 2024 με ασφάλιση	371,3
ΔΙΑΦΟΡΑ	41,26

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΝΦΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Τιμή ζώνης 2024 (ανά τμ)	2050
Παλαιότητα ακινήτου (σε έτη)	14
Όροφος	Ισόγειο και 1ος
Επιφάνεια κύριων χώρων (σε τμ)	150
Επιφάνεια βοηθητικών χώρων (σε τμ)	0
Αριθμός προσόψεων	μία πρόσοψη
Είναι το ακίνητο "ημιτελές";	ΟΧΙ

ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ 2024	242156,25
ΕΝΦΙΑ 2024 χωρίς ασφάλιση	515,7
ΕΝΦΙΑ 2024 με ασφάλιση	464,1
ΔΙΑΦΟΡΑ	51,57

Περιοχή:
Χαλάνδρι

Όφελος από την έκπτωση στον ΕΝΦΙΑ



Ενδεικτικά παραδείγματα υπολογισμού ΕΝΦΙΑ, ανά περιοχή και αντίστοιχης έκπτωσής του 10% (διαμέρισμα 80 τ.μ. 1^{ου} ορόφου, με πρόσοψη σε ένα δρόμο, έτους κατασκευής 2010):

Περιοχή	Οφειλή ΕΝΦΙΑ (σε ευρώ)	Έκπτωση ΕΝΦΙΑ 10% (σε ευρώ)
Αθήνα	258	26
Θεσσαλονίκη	182	18
Πειραιάς	182	18
Πάτρα	182	18
Ηράκλειο	241	24
Λάρισα	182	18
Βόλος	130	13
Ρόδος	258	26
Ιωάννινα, Χανιά, Χαλκίδα, Αργίριο, Κατερίνη, Σέρρες, Δράμα, Κοζάνη	182	18

Πεδίο εφαρμογής του Νόμου

Νέες Πωλήσεις

Αναπροσαρμογή πλαισίου κάλυψης του υφιστάμενου
χαρτοφυλακίου ασφάλισης κατοικιών

Προς

Όλους τους Συνεργάτες

Προς

Όλους τους Συνεργάτες

Από

Διεύθυνση Κλάδου Πυρός

Κοιν.: κ.κ. Ι. Λαπατάς, Ε. Μπαχαρόπουλος, Β. Μπακούσης

Αθήνα, 24 Αυγούστου 2023

Στελέχη Εμπορικής Διεύθυνσης

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Θέμα: Αναπροσαρμογή πλαισίου κάλυψης του υφιστάμενου χαρτοφυλακίου ασφάλισης κατοικιών με αφορμή τη μείωση του ΕΝ.Φ.Ι.Α.

Αγαπητοί Συνεργάτες,

Σε συνέχεια του Υπηρεσιακού Σημειώματος της 01.08.2023, θα θέλαμε να επισημάνουμε ότι για το υφιστάμενο χαρτοφυλάκιο κατοικιών φυσικών προσώπων, το οποίο δεν περιλαμβάνει τις υποχρεωτικές από το νόμο καλύψεις, μπορείτε να παροτρύνεται τους πελάτες σας, ώστε να αναπροσαρμόσουν το πλαίσιο κάλυψης.

Υπενθυμίζουμε τις υποχρεώσεις που ορίζει η συγκεκριμένη νομοθεσία :

1. Το συμβόλαιο θα πρέπει να περιλαμβάνει τις καλύψεις :
 - Πυρκαγιάς – Κεραυνού
 - Σεισμού ή/και πυρκαγιάς συνεπεία σεισμού
 - Πλημμύρας-Θύελλας-Καταιγίδας

Αναπροσαρμογή πλαισίου κάλυψης του υφιστάμενου χαρτοφυλακίου ασφάλισης κατοικιών

2. Η ασφάλιση πρέπει να καλύπτει το σύνολο της αξίας του ακινήτου (κύριοι και βοηθητικοί χώροι). Ως αξία του ακινήτου, λαμβάνεται η αξία ανακατασκευής του κτίσματος ή των κτισμάτων, η οποία **δεν μπορεί να είναι μικρότερη των 1.000 € / τ.μ.**

Ανεξάρτητα από την μείωση του ΕΝ.Φ.Ι.Α. σύμφωνα και με παλαιότερη ενημέρωση που σας είχαμε κάνει, σας τονίζουμε ότι στην ασφάλιση έχει σημασία το ακίνητο να μην είναι υπασφαλισμένο, δηλαδή θα πρέπει να έχει ασφαλιστεί στη σωστή υλική κατασκευαστική του αξία.

3. Προϋπόθεση για την εφαρμογή της έκπτωσης είναι η ασφάλιση, να αφορά το προηγούμενο έτος με διάρκεια τουλάχιστον τριών (3) μηνών. Άρα θα πρέπει μέχρι και 30.09.2023 να υλοποιηθεί η αναπροσαρμογή με πρόσθετη πράξη τροποποιητική ή και αντικατάσταση του υφιστάμενου συμβολαίου με νέο.

4. Σας υπενθυμίζουμε τα πακέτα ασφάλισης κατοικιών

Όνομασία πακέτου

Atla Home Basic <u>Plus</u> & κάλυψη σεισμού
--

Atla Home Max & κάλυψη σεισμού

Fire Eco

A close-up photograph of a person's hand holding a small, blue, stylized house icon. The house has a white door and windows. The background is a soft, out-of-focus light blue.

ΑΤΛΑΝΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ

Νέα προωθητική ενέργεια σε ασφάλιση κατοικιών

Αύγουστος - Σεπτέμβριος 2023

ΑΤΛΑΝΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ: Νέα προωθητική ενέργεια σε ασφάλιση κατοικιών

Ισχύει για όλες τις νέες εργασίες που θα εγγραφούν κατά το διάστημα από 1^{ης} Αυγούστου 2023 έως και 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2023 και

παρέχει **συνολική έκπτωση 10%** επί των ολικών ασφαλίσεων προγραμμάτων/πακέτων:

Atla Home Basic Plus & κάλυψη σεισμού

Atla Home Max & κάλυψη σεισμού

Για το πακέτο **FIRE ECO** δεν είναι δυνατό να δοθεί περαιτέρω έκπτωση, καθώς περιλαμβάνει ήδη πολύ μεγάλες εκπτώσεις

Η έκπτωση
υπολογίζεται
αυτόματα κατά την
τιμολόγηση

Όφελος Πρωθητικής Ενέργειας



	ΑΤΛΑ HOME BASIC PLUS		ΑΤΛΑ HOME MAX με απαλλαγές		ΑΤΛΑ HOME MAX δίχως απαλλαγές		FIRE ECO	
Διαμέρισμα 120τμ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΤΙΜΗ ΠΡΩΘΗΤΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΤΙΜΗ ΠΡΩΘΗΤΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΤΙΜΗ ΠΡΩΘΗΤΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΙΔΙΑ ΤΙΜΗ ΛΟΓΩ ΕΚΠΤΩΤΙΚΟΥ ΠΑΚΕΤΟΥ
120.000,00	156,00	140,00	192,00	173,00	216,00	195,00	114,00	114,00
Όφελος	€16		€19		€21			

	ΑΤΛΑ HOME BASIC PLUS		ΑΤΛΑ HOME MAX με απαλλαγές		ΑΤΛΑ HOME MAX δίχως απαλλαγές		FIRE ECO	
Διαμέρισμα 150τμ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΤΙΜΗ ΠΡΩΘΗΤΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΤΙΜΗ ΠΡΩΘΗΤΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΤΙΜΗ ΠΡΩΘΗΤΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΙΔΙΑ ΤΙΜΗ ΛΟΓΩ ΕΚΠΤΩΤΙΚΟΥ ΠΑΚΕΤΟΥ
200.000,00	260,00	233,00	320,00	288,00	360,00	324,00	190,00	190,00
Όφελος	€27		€32		€36			

Συνολικό Όφελος

ΕΝΦΙΑ & ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ



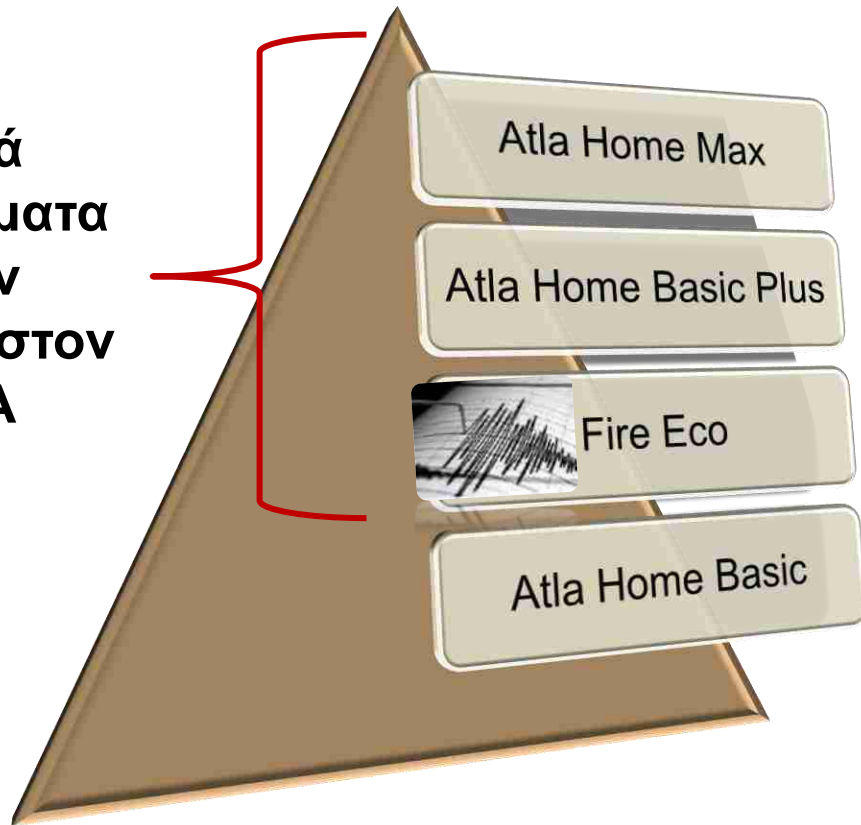
	ΑΤΛΑ HOME BASIC PLUS		ΑΤΛΑ HOME MAX με απαλλαγές		ΑΤΛΑ HOME MAX δίχως απαλλαγές		FIRE ECO	
Διαμέρισμα 120τμ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΤΙΜΗ ΠΡΟΩΘΗΤΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΤΙΜΗ ΠΡΟΩΘΗΤΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΤΙΜΗ ΠΡΟΩΘΗΤΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΙΔΙΑ ΤΙΜΗ ΛΟΓΩ ΕΚΠΤΩΤΙΚΟΥ ΠΑΚΕΤΟΥ
120.000,00	156,00	140,00	192,00	173,00	216,00	195,00	114,00	114,00
Συνολικό Όφελος	€57,26		€60,26		€62,26		€41,26	

	ΑΤΛΑ HOME BASIC PLUS		ΑΤΛΑ HOME MAX με απαλλαγές		ΑΤΛΑ HOME MAX δίχως απαλλαγές		FIRE ECO	
Διαμέρισμα 150τμ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΤΙΜΗ ΠΡΟΩΘΗΤΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΤΙΜΗ ΠΡΟΩΘΗΤΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΤΙΜΗ ΠΡΟΩΘΗΤΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΤΙΜΗ	ΙΔΙΑ ΤΙΜΗ ΛΟΓΩ ΕΚΠΤΩΤΙΚΟΥ ΠΑΚΕΤΟΥ
200.000,00	260,00	233,00	320,00	288,00	360,00	324,00	190,00	190,00
Συνολικό Όφελος	€78,57		€83,57		€87,57		€51,57	

REMINDER

Προγράμματα Ασφάλισης Κατοικίας

Ιδανικά
προγράμματα
για την
έκπτωση στον
ΕΝΦΙΑ



NEW

Atla Assistance

Επείγουσα Τεχνική Βοήθεια – Πανελλαδικά

Νέος Πάροχος: Europ Assistance

ή εναλλακτικά
210 7470001

Έκτακτη ανάγκη
10234
αστική χρέωση



Γεωγραφικά Όρια Κάλυψης:

Η κάλυψη Τεχνικής Βοήθειας παρέχεται Πανελλαδικά (βασική προϋπόθεση η επικοινωνία με το Συντονιστικό Κέντρο για την απαραίτητη έγκριση) για κατοικίες και επαγγελματικούς χώρους:

- Απευθείας στις περιοχές που υπάρχει διαθέσιμος εξουσιοδοτημένος τεχνικός
- Απολογιστικά σε όσες περιοχές δεν υπάρχει διαθέσιμος εξουσιοδοτημένος τεχνικός

Ετήσια Ολικά Ασφάλιστρα €6



Παροχές:

1. **Emergency Service** (υπηρεσίας επείγουσας τεχνικής βοήθειας)

- 1.1. Αποκατάσταση ζημιών σε ηλεκτρικές και υδραυλικές εγκαταστάσεις
- 1.2. Εξασφάλιση δυνατότητας εισόδου (κλειδαράς) στην ασφαλισμένη κατοικία/επαγγελματικό χώρο
- 1.3. Επιδιόρθωση Υαλοπινάκων – Κρυστάλλων
- 1.4. Υπηρεσίες Φύλαξης σε περίπτωση πυρκαγιάς, διαρροής σωληνώσεων ή κλοπής με διάρρηξη
- 1.5. Προσωρινή αντικατάσταση συσκευών τηλεόρασης ή/και ηλεκτρονικού υπολογιστή
- 1.6. Υπηρεσία καθαρισμού για την αποκομιδή ερειπίων
- 1.7. Μεταφορά Επίπλων
- 1.8. Διαμονή σε ξενοδοχείο
- 1.9. Υγειονομική Μεταφορά
- 1.10. Επείγουσα επιστροφή στην κατοικία / επαγγελματικό χώρο
- 1.11. Ανάκτηση οχήματος από το δικαιούχο
- 1.12. Μεταβίβαση επειγόντων μηνυμάτων

2. **Connection Service** (υπηρεσία αποστολής τεχνικών)

Ολοκληρωμένη Ασφαλιστική Πρόταση

Κατοικίας

Αστικής
Ευθύνης

Νομικής
Προστασίας

Η ορθή αποζημίωση ξεκινά από τη σωστή ασφάλιση

**ΠΡΟΣΥΜΒΑΤΙΚΗ
ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ**



Σύναψη
Συμβολαίου



Διαχείριση
Αποζημίωσης



Πληθωρισμός και Επιπτώσεις στην Ασφαλιστική Αγορά

REMINDER

**Αυξήσεις έως 60% στο κόστος κατασκευής
των κατοικιών**

Σ Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Από 1.500 έως 1.700 ευρώ ανά τ.μ. στοιχίζει πλέον η ανέγερση ενός ακινήτου

Προς

Όλους τους Ασφαλισμένους πελάτες μας

Από

Διεύθυνση Κλάδου Πυρός

Αθήνα, 6 Σεπτεμβρίου 2022

**Θέμα: Αναπροσαρμογή της κατασκευαστικής αξίας των κτιρίων
Φροντίδα για τη σωστή ασφάλιση της περιουσίας σας**

Αγαπητέ Πελάτη,

Στο πλαίσιο της συνεχούς αναβάθμισης των υπηρεσιών που παρέχονται στους Ασφαλισμένους μας και με αφορμή το γεγονός ότι οι ανατιμήσεις στα δομικά υλικά είναι «εκρηκτικές», κρίνεται πλέον αναγκαία, η αναπροσαρμογή του κόστους κατασκευής.

Τα τελευταία χρόνια της κρίσης, το κόστος κατασκευής παρέμεινε σταθερό. Όμως αισθητές αυξήσεις τιμών των οικοδομικών υλικών καταγράφονται τον τελευταίο χρόνο, που επηρεάζουν καθοριστικά το κόστος της οικοδομής.

Η αναπροσαρμογή των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων κτιρίου σύμφωνα με τα παραπάνω κρίνεται αναγκαία, ώστε ο κίνδυνος της υπασφάλισης να είναι μειωμένος. Όταν ασφαλίζουμε ένα περιουσιακό μας στοιχείο είναι και δική μας ευθύνη να σιγουρευτούμε ότι δηλώνουμε την σωστή του αξία. Παράδειγμα εάν έχουμε ένα ακίνητο που αξίζει 100.000 ευρώ και το ασφαλίσουμε για 50.000 ευρώ σε περίπτωση ζημίας θα αποζημιωθούμε μόνο για το 50% της ζημιάς. Αυτό γίνεται γιατί ισχύει ο αναλογικός όρος

Με σεβασμό λοιπόν στις μεταβαλλόμενες ανάγκες των ασφαλισμένων μας, για την όσο πιο σωστή ασφάλιση της κατοικίας τους, σας ενημερώσουμε ότι προχωρήσαμε σε αυτόματη αύξηση του ασφαλισμένου κεφαλαίου του Κτιρίου των ασφαλισμένων ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ κατά 10%, ώστε να μετριαστεί ο κίνδυνος της υπασφάλισης.

Σημειώστε ότι αν επιθυμείτε να προχωρήσετε στην ακριβή εκτίμηση του ακινήτου σας, προκειμένου να το έχετε ασφαλίσει στο 100% της αξίας του, μπορείτε να το συζητήσετε με τον ασφαλιστή σας ή/και να απευθυνθείτε στα κεντρικά γραφεία της εταιρίας, ώστε να προχωρήσουμε στις απαραίτητες ενέργειες.

Θα θέλαμε να σας βεβαιώσουμε ότι το αυξημένο ποσό των ασφαλιστρών που θα δείτε στο ασφαλιστήριο συμβόλαιό σας αφορά αποκλειστικά την αναλογική διαφορά που προκύπτει από την αύξηση του ασφαλισμένου κεφαλαίου του κτιρίου. Ο ολικός συντελεστής ασφαλίστρου, παρέμεινε σταθερός και το ίδιο ανταγωνιστικός ως ίσχυε μέχρι σήμερα.

Σε περίπτωση που δεν επιθυμείτε την παραπάνω αύξηση στο ασφαλισμένο κεφάλαιο του Κτιρίου και θέλετε να παραμείνει ως είχε, δεν έχετε παρά να μας ενημερώσετε μέσω του ασφαλιστή σας και εμείς θα το επαναφέρουμε στην προηγούμενη κατάσταση με την αποστολή νέας ειδοποίησης.

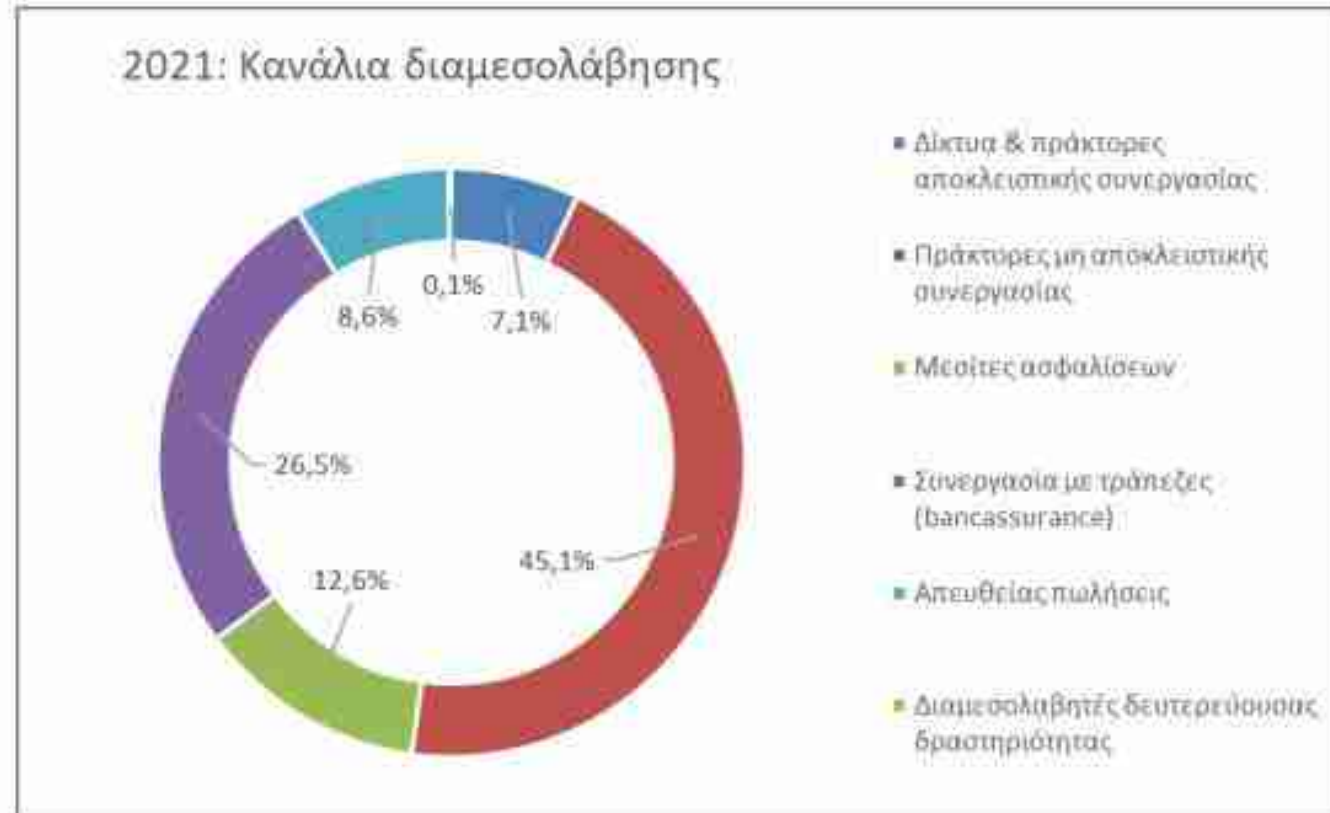
Σας ευχαριστούμε πολύ που επιλέξατε την εταιρία μας για την ασφάλιση της ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ σας η οποία με αίσθημα ευθύνης λαμβάνει κάθε μέτρο εξυπηρέτησης και υποστήριξης και προσπαθεί να τηρεί τις δεσμεύσεις που έχει αναλάβει απέναντι σας με το παρόν ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Εγκύκλιος 6/2022

Ανάγκη αναπροσαρμογής της ασφαλιστέας αξίας των κτιρίων Νέα προτεινόμενα κατασκευαστικά κόστη

ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΕΙΔΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Σε αξία καινούργους (€ / τ.μ.)
Πολυκατοικίες με κύρια χρήση την κατοικία	Συνήθης	1.200 – 1.300
	Καλή	1.300 – 1.900
	Πολυτελής	1.900 – 3.100
Μονοκατοικίες	Συνήθης	1.300 – 1.500
	Καλή	1.500 – 2.150
	Πολυτελής	2.150 – 4.000
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Σε αξία καινούργους (€ / τ.μ.)	
Κύρια κατοικία	400	
Εξοχική κατοικία	250	

Γράφημα 3: Κανάλια διαμεσολάβησης – ποσοστιαία συμμετοχή



Εξελιγμένη Ψηφιοποίηση

- Πλήρες ηλεκτρονικό γραφείο συνεργάτη
- Εύκολη τιμολόγηση όλων των Κλάδων
- Εύκολη διαδικασία έκδοσης προσφορών, καταχώρησης αιτήσεων και επισύναψης δικαιολογητικών
- Άμεση έκδοση συμβολαίων

Διαδικτυακές εφαρμογές που τα παρέχουν:

- **Atlaweb** για σταθερούς και φορητούς υπολογιστές
- **Atlantiki Enosi Mobile** (για κινητά android & ios)
- Εφαρμογές τρίτων που χρησιμοποιούνται από τα ασφαλιστικά γραφεία (π.χ. Pkdata, Datawise κ.ά.)



Ασφάλιση Κατοικίας



Δυνατά σημεία – Πλεονεκτήματα:

- Όλα τα προγράμματα κατοικίας απευθύνονται σε :
 - *Ιδιοκτήτες κατοικιών που ιδιοκατοικούν*
 - *Ιδιοκτήτες κατοικιών που τις εκμισθώνουν σε τρίτους*
 - *Ενοικιαστές για ασφάλιση μόνο περιεχομένου*
- Τα προγράμματα περιλαμβάνουν ουσιαστικές καλύψεις και ευελιξία στο να διαμορφωθεί πλαίσιο κάλυψης με βάση τις ανάγκες του ασφαλισμένου
- Παρέχουν κάλυψη για συλλέκτες εναλλακτικής πηγής ενέργειας, εφ' όσον δηλωθούν
- Παροχή εκπτώσεων : α) Συναγερμός συνδεδεμένος με κέντρο λήψης σημάτων έκπτωση 5% β) Πληρωμή με πάγια εντολή χρέωσης κάρτας ή λογαριασμού έκπτωση 5%

Ασφάλιση Κατοικίας



- Περιλαμβάνουν καλύψεις όπως:
 - Βραχυκύκλωμα ηλεκτρικής εγκατάστασης ή συσκευής και χωρίς εστία φωτιάς (προαιρετική αναβάθμιση παροχής)
 - Πολιτικές ταραχές, τρομοκρατικές ενέργειες, στάσεις, απεργίες, κακόβουλες βλάβες κ.ά.
 - Διάρρηξη σωληνώσεων και εγκαταστάσεων ύδρευσης, θέρμανσης, ψύξης και αποχέτευσης
 - Έξοδα διερευνητικών εργασιών για ζημιές από νερά
 - Απώλεια μισθωμάτων
 - Γενική Αστική Ευθύνη, αλλά και Αστική Ευθύνη για υλικές ζημιές από πυρκαγιά ή πλημμύρα
 - Προσωπικό Ατύχημα
 - Κάλυψη τυχαίας ζημιάς
 - Κόστος αντικατάστασης προσωπικών εγγράφων και έκδοσης πιστωτικών καρτών σε κλοπή ή διάρρηξη
 - Διάθεση προγραμμάτων με ή χωρίς απαλλαγή
 - Αντικατάσταση σε αξία καινούργιου
 - Κάλυψη στην αναλογία κοινόκτητων και κοινόχρηστων χώρων
 - Επέκταση κάλυψης σε βοηθητικούς χώρους
 - Ασφάλιση Κατοικίδιων

ΣΤΗΝ ΚΟΡΥΦΗ με ασφάλεια!

Με Δείκτη Φερεγγυότητας

284,3%

για 7η συνεχή χρονιά βρίσκεται στην
πρώτη θέση των ασφαλιστικών
εταιρειών Γενικών Ασφαλίσεων & Ζωής.

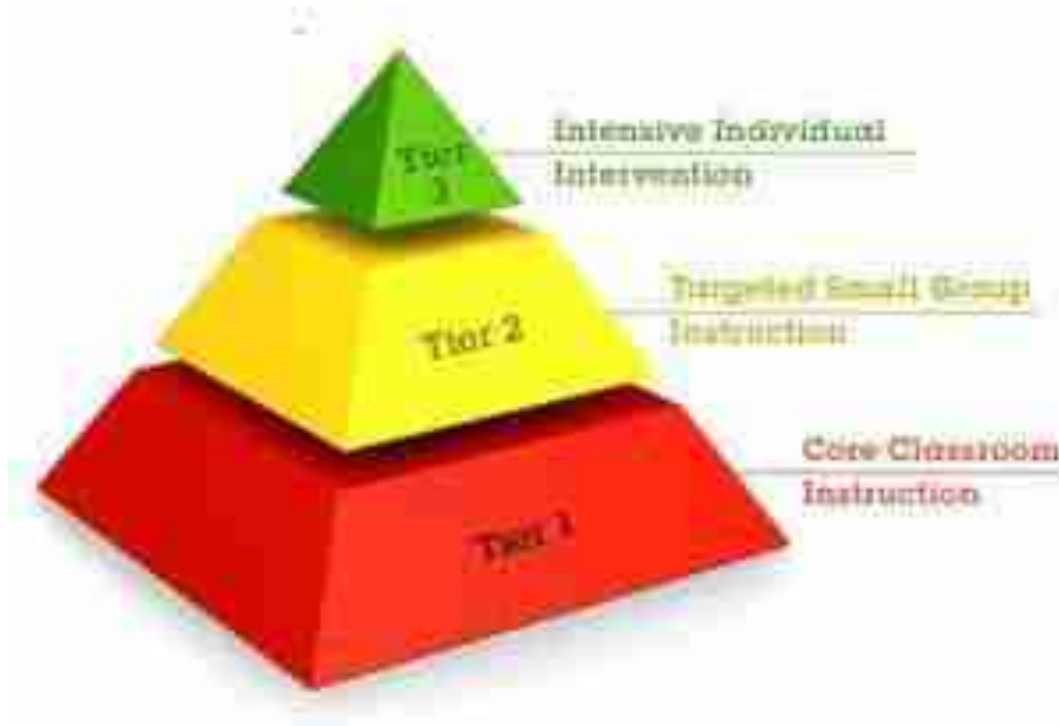


περισσότερα από
50+
χρόνια δίπλα σας!

Η πολυεθνική εταιρεία με τη σταθερή και ευέλικτη Ελληνική Διοίκηση, είναι η μοναδική στη χώρα που οι στρατηγικές αποφάσεις λαμβάνονται εδώ, από έμπειρα στελέχη που 94 χρόνια έχουν ιστορία στην Ελληνική Ασφαλιστική Αγορά.

Ο τραπεζοασφαλιστικός ελβετικός Όμιλος **Baloise** είναι μέτοχος της Ατλαντικής Ένωσης από το 1972, με Ίδια Κεφάλαια ύψους **7,3** δισ. ευρώ και Ενεργητικό που υπερβαίνει τα **88,4** δισ. ευρώ, συμβάλλοντας έτσι καθοριστικά στο να είναι σήμερα η Ατλαντική Ένωση **ισχυρότερη από ποτέ άλλοτε!**

Ατλαντική Ένωση



Στην 1^η δεκάδα
από πλευράς ύψους Ιδίων Κεφαλαίων

- ❖ Η Ατλαντική Ένωση ασκεί όλους τους Κλάδους Ασφάλισης (Γενικών Ασφαλίσεων & Ζωής) από την ίδρυσή της
- ❖ Αυτό σημαίνει ότι δραστηριοποιείται σε 20 ανεξάρτητους Κλάδους
- ❖ Θεωρείται μια από τις ελάχιστες εταιρίες που διατηρούν “μικτή άδεια”

Κλάδος Περιουσίας (Στοιχεία Επικοινωνίας)

Δ/ση Κλάδου:

Κωσταρέλου Σταυρούλα (Βούλα)

Τηλ.: 210 7454073, email: vkostarellou@atlantiki.gr

Προϊσταμένη Κλάδου:

Κανελλάκη Μαίρη

Τηλ.: 210 7454071, email: mkanellaki@atlantiki.gr

Email Κλάδου: fire@atlantiki.gr

Τεχνικός Σύμβουλος:

Βερτόπουλος Κωνσταντίνος



September							2023
SUNDAY	MONDAY	TUESDAY	WEDNESDAY	THURSDAY	FRIDAY	SATURDAY	
					01	02	
03	04	05	06	07	08	09	
10	11	12	13	14	15	16	
17	18	19	20	21	22	23	
24	25	26	27	28	29	30	



Σας ευχαριστούμε!

 **ΑΤΛΑΝΤΙΚΗ**
ΕΝΩΣΗ

 **Baloise**
Group
Ελβετία

 **Basler**
Lebensversicherungs-AG
Γερμανία

Τριεθνής Ασφαλιστική Δύναμη